

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκέυσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 28/05/2021 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **EPQFCZDBJR**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/3648	36/5343V01 296	ΛΕΜΕΣΟΣ ΚΑΜΙΝΑΡΙΑ	ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	129	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €4.000,00							
Ποσό Εγγύησης: €400,00							
2	0/14140*	53/54 258	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΑΝΩ ΚΙΒΙΔΕΣ	ΚΟΡΑΚΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ	12 541	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €20.000,00							
Ποσό Εγγύησης: €2.000,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

***ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ:**

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 6,00 μέτρων κατά μήκος του δυτικού συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ.17 στο φάκελο ΑΧ838/2001. (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/523647/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/14141 φύλλο 53 σχέδιο 34 τμήμα 0 τεμάχιο 259 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΠΑΝΩ ΚΙΒΙΔΕΣ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 6,00 μέτρων κατά μήκος του δυτικού συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ.17 στο φάκελο ΑΧ838/2001. (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/523634/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/14137 φύλλο 53 σχέδιο 34 τμήμα 0 τεμάχιο 255 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΠΑΝΩ ΚΙΒΙΔΕΣ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 6,00 μέτρων κατά μήκος του δυτικού συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ.17 στο φάκελο ΑΧ838/2001. (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/523640/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/14138 φύλλο 53 σχέδιο 34 τμήμα 0 τεμάχιο 256 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΠΑΝΩ ΚΙΒΙΔΕΣ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 6,00 μέτρων κατά μήκος του δυτικού συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ.17 στο φάκελο ΑΧ838/2001. (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/523644/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/14139 φύλλο 53 σχέδιο 34 τμήμα 0 τεμάχιο 257 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΠΑΝΩ ΚΙΒΙΔΕΣ,

Ημερομηνία: 18/02/2021

TEMAXIO 258



TEMAXIO 296

